Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 23 декабря 2011 года | N 129-оз |

ЗАКОН

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

О КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

И ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

ПЕДАГОГИЧЕСКИМ РАБОТНИКАМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,

А ТАКЖЕ ИНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ И (ИЛИ)

РАБОТАЮЩИХ В СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ И ПОСЕЛКАХ

ГОРОДСКОГО ТИПА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

Принят Думой Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры 23 декабря 2011 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Законов ХМАО - Югры от 17.02.2012 [N 2-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=77053&dst=100006), от 01.07.2013 [N 64-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228757&dst=100092),от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100007), от 27.09.2015 [N 100-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=119626&dst=100027), от 14.09.2018 [N 66-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=184239&dst=100099),от 17.10.2018 [N 84-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180978&dst=100043), от 28.05.2020 [N 54-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=212096&dst=100007), от 18.08.2021 [N 68-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100007),от 29.09.2022 [N 101-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264207&dst=100007), от 02.02.2024 [N 1-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296195&dst=100046)) |  |

Настоящий Закон в соответствии с Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=472836&dst=100967) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=456588&dst=100677) "Об образовании в Российской Федерации" устанавливает размер и условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг (далее также - компенсация) педагогическим работникам образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также - автономный округ) и муниципальных образовательных организаций в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (далее - муниципальные образовательные организации), а также иным категориям граждан, проживающих и (или) работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа.

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 01.07.2013 [N 64-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228757&dst=100093), от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100008), от 18.08.2021 [N 68-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100008))

Статья 1. Категории граждан, имеющих право на компенсацию расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

1. Право на компенсацию в соответствии с настоящим Законом имеют следующие категории граждан:

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100010), от 18.08.2021 [N 68-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100010))

1) педагогические работники образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций, проживающие и работающие (за исключением работы по совместительству) в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 01.07.2013 [N 64-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228757&dst=100093), от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100008), от 18.08.2021 [N 68-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100011))

2) руководители, заместители руководителей, руководители структурных подразделений, заместители руководителей структурных подразделений образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций, а также специалисты и работники из числа учебно-вспомогательного персонала образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций в соответствии с [перечнем](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296739&dst=100096) должностей, утвержденным Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Правительство автономного округа), проживающие и работающие (за исключением работы по совместительству) в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 17.02.2012 [N 2-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=77053&dst=100006), от 01.07.2013 [N 64-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228757&dst=100093), от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100008), от 28.05.2020 [N 54-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=212096&dst=100007), от 18.08.2021 [N 68-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100012))

3) пенсионеры из числа лиц, указанных в [подпунктах 1](#P29) и [2](#P31) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций, за исключением случаев увольнения по основаниям, которые в соответствии с федеральным законодательством относятся к дисциплинарным взысканиям или основаниям увольнения, связанным с совершением виновных действий (бездействия), имеющие стаж работы не менее десяти лет на соответствующих должностях в образовательных организациях независимо от формы собственности и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

(пп. 3 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238136&dst=100013) ХМАО - Югры от 18.08.2021 N 68-оз)

4) граждане из числа лиц, указанных в [подпунктах 1](#P29) и [2](#P31) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций по сокращению численности или штата работников учреждения, в связи с ликвидацией учреждения, сменой собственника имущества учреждения, имеющие стаж работы не менее десяти лет в образовательных организациях независимо от формы собственности, не трудоустроившиеся до выхода на пенсию и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа при выходе на пенсию;

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 01.07.2013 [N 64-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228757&dst=100093), от 30.09.2013 [N 77-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100008))

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие пп. 5 п. 1 ст. 1, введенного [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=184239&dst=100099) ХМАО - Югры от 14.09.2018 N 66-оз, [распространяется](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=184239&dst=100105) до 31.12.2028. |  |

5) граждане из числа лиц, указанных в [подпунктах 1](#P29) и [2](#P31) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций по сокращению численности или штата работников учреждения, в связи с ликвидацией учреждения, сменой собственника имущества учреждения, имеющие стаж работы не менее десяти лет в образовательных организациях независимо от формы собственности, не состоящие в трудовых отношениях и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа:

мужчины, достигшие возраста 55 лет, женщины, достигшие возраста 50 лет, если они проработали не менее 15 календарных лет в районах Крайнего Севера либо не менее 20 календарных лет в приравненных к ним местностях и имеют страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет;

мужчины и женщины, работавшие как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, по достижении возраста, дающего право на досрочное назначение страховой пенсии по старости в соответствии со стажем работы как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, исчисленным в соответствии с [пунктом 6 части 1 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471840&dst=100441) Федерального закона "О страховых пенсиях" (по состоянию на 31 декабря 2018 года), имеющие страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет;

лица, указанные в [пункте 19 части 1 статьи 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471840&dst=100423) Федерального закона "О страховых пенсиях" (по состоянию на 31 декабря 2018 года);

мужчины, достигшие возраста 60 лет, женщины, достигшие возраста 55 лет.

(пп. 5 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=184239&dst=100099) ХМАО - Югры от 14.09.2018 N 66-оз)

2. Компенсация предоставляется с учетом членов семей, проживающих совместно с гражданами, относящимися к категориям, указанным в [пункте 1](#P27) настоящей статьи.

Статья 2. Размер компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

1. Компенсация предоставляется с учетом членов семей, проживающих совместно с гражданами, относящимися к категориям, указанным в [пункте 1 статьи 1](#P27) настоящего Закона, в размере 100 процентов фактически понесенных ими расходов на оплату:

1) жилого помещения, включая плату за пользование жилым помещением (плату за наем), содержание жилого помещения (плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме);

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=119626&dst=100027) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 100-оз)

2) отопления (теплоснабжения), в том числе поставок твердого топлива, при наличии в жилых помещениях печного отопления;

3) освещения.

(пп. 3 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180978&dst=100044) ХМАО - Югры от 17.10.2018 N 84-оз)

2. Расходы на оплату поставок твердого топлива компенсируются по ценам, действующим в соответствующем муниципальном образовании автономного округа, и нормативу годового потребления твердого топлива, установленному на территории автономного округа.

(п. 2 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=92961&dst=100013) ХМАО - Югры от 30.09.2013 N 77-оз)

Статья 3. Условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

1. Компенсация предоставляется не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) в жилых помещениях любых видов жилищного фонда независимо от формы собственности.

2. Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не предоставляется гражданам, указанным в [пункте 1 статьи 1](#P27) настоящего Закона, при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

(п. 2 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264207&dst=100007) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 101-оз)

3. При наличии у граждан, относящихся к категориям, указанным в [статье 1](#P27) настоящего Закона, права на получение компенсации по нескольким основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, компенсация предоставляется по одному из оснований по выбору гражданина.

4. [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296739&dst=100151) предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг определяется Правительством автономного округа.

5. Информация о предоставлении компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг размещается в региональном регистре получателей мер социальной поддержки для последующей передачи в государственную информационную систему "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469770) "О государственной социальной помощи".

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 17.10.2018 [N 84-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180978&dst=100046), от 02.02.2024 [N 1-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296195&dst=100046))

Статья 4. Финансирование расходов по предоставлению компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

Финансирование расходов по предоставлению компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг осуществляется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2012 года.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=64743) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19 июля 2006 года N 83-оз "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2006, N 7, ст. 663);

2) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=34963) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28 декабря 2006 года N 140-оз "О внесении изменения в статью 14 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2006, N 12 (ч. 1), ст. 1483);

3) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=43902) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 апреля 2008 года N 24-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2008, N 4 (ч. 1), ст. 341);

4) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=47029) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 7 октября 2008 года N 111-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2008, N 10 (ч. 1), ст. 1579);

5) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=54052) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12 октября 2009 года N 132-оз "О внесении изменений в статью 1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2009, N 10 (с.), ст. 870);

6) [статью 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=73631&dst=100018) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 8 апреля 2010 года N 66-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в части устранения факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2010, N 4, ст. 288);

7) [статью 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=64131&dst=100039) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 234-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и о признании утратившим силу Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельным государственным полномочием по проведению аттестации педагогических работников муниципальных образовательных учреждений на первую и вторую квалификационные категории" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2010, N 12 (ч. 3), ст. 1152).

Губернатор

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

Н.В.КОМАРОВА

г. Ханты-Мансийск

23 декабря 2011 года

N 129-оз