Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 августа 2012 г. N 273-п

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАНИМАТЕЛЯМИ ИЛИ ЧЛЕНАМИ СЕМЕЙ НАНИМАТЕЛЕЙ

ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЛИБО СОБСТВЕННИКАМИ КОТОРЫХ

ЯВЛЯЮТСЯ ДЕТИ-СИРОТЫ И ДЕТИ, ОСТАВШИЕСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ

РОДИТЕЛЕЙ, А ТАКЖЕ ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ДЕТЕЙ-СИРОТ

И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ

ПОДЛЕЖАТ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО

ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 09.02.2013 [N 34-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=86410&dst=100005),от 27.06.2014 [N 239-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100005), от 02.08.2019 [N 258-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=196189&dst=101742), от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100173),от 20.01.2023 [N 15-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271637&dst=100033)) |  |

В соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296276&dst=100025) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 декабря 2008 года N 148-оз "Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100174) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

1. Утвердить:

1.1. Утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=196189&dst=101744) Правительства ХМАО - Югры от 02.08.2019 N 258-п.

1.2. [Порядок](#P65) ведения учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (приложение 2).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=86410&dst=100007) Правительства ХМАО - Югры от 09.02.2013 N 34-п)

1.3. [Порядок](#P126) формирования и ведения реестра жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (приложение 3).

2. Утратил силу с 1 января 2023 года. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100177) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новости Югры".

Губернатор

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

Н.В.КОМАРОВА

Приложение 1

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 августа 2012 года N 273-п

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,

ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ

И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,

КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=196189&dst=101744) Правительства ХМАО - Югры от 02.08.2019 N 258-п.

Приложение 2

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 августа 2012 года N 273-п

ПОРЯДОК

ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ

РОДИТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 09.02.2013 [N 34-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=86410&dst=100007),от 27.06.2014 [N 239-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100033), от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100178), от 20.01.2023 [N 15-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271637&dst=100033)) |  |

1. Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений (далее - Учет), осуществляется в целях обеспечения реализации их прав по предоставлению им жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=86410&dst=100029) Правительства ХМАО - Югры от 09.02.2013 N 34-п)

2. Учет ведет структурное подразделение Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - управление социальной защиты населения, опеки и попечительства (далее - Управление) по месту жительства (в случае отсутствия места жительства - по месту пребывания) детей-сирот, в электронном виде и на бумажном носителе по форме, которую утверждает приказом Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100179), от 20.01.2023 [N 15-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271637&dst=100033))

3. Управление в течение 3 рабочих дней со дня постановки детей-сирот на Учет в порядке, установленном Департаментом социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры запрашивает путем межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации следующие документы:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100182) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

выписки из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у несовершеннолетнего на праве собственности жилых помещений на территории Российской Федерации;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100184) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

документы, подтверждающие отсутствие права пользования жилым помещением на условиях социального найма у всех муниципальных образований, которые являлись местом жительства либо местом пребывания детей-сирот до его постановки на Учет.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100185) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

(п. 3 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100034) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п)

3.1. Постановка на Учет осуществляется на основании решения Управления в течение 15 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 3](#P78) Порядка.

(п. 3.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100186) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

3.2. Дети-сироты, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, не поставленные на Учет и не включенные в список детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений по месту своего жительства (месту пребывания) в установленном законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядке на дату вступления в силу настоящего постановления, подлежат постановке на Учет в срок до 1 августа 2014 года, в соответствии с [пунктом 3.1](#P85) настоящего Порядка.

(п. 3.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100040) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п)

4. Основаниями для снятия с Учета являются:

включение детей-сирот в список детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

установление факта обеспеченности детей-сирот жилыми помещениями;

утрата статуса ребенка-сироты;

смерть ребенка-сироты;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100189) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

изменение места жительства (места пребывания) детей-сирот путем выезда за пределы автономного округа.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100041) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100190) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

(п. 4 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=86410&dst=100036) Правительства ХМАО - Югры от 09.02.2013 N 34-п)

4.1. Решение о снятии с Учета детей-сирот оформляется в форме акта Управления не позднее 15 рабочих дней с момента наступления оснований, предусмотренных [пунктом 4](#P89) настоящего Порядка.

(п. 4.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100043) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100191) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

5. Учитываемые сведения о детях-сиротах используются и предоставляются в целях, предусмотренных настоящим Порядком, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100045) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п)

Таблица 2

Форма

учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

специализированного жилищного фонда по договорам найма

специализированных жилых помещений (далее - Учет)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование муниципального образования

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Утратила силу с 1 января 2023 года. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100192) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п.

Приложение 3

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 августа 2012 года N 273-п

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАНИМАТЕЛЯМИ

ИЛИ ЧЛЕНАМИ СЕМЕЙ НАНИМАТЕЛЕЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

ЛИБО СОБСТВЕННИКАМИ КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ ДЕТИ-СИРОТЫ И ДЕТИ,

ОСТАВШИЕСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 [N 239-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100047),от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100193), от 20.01.2023 [N 15-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271637&dst=100033)) |  |

1. Реестр жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (далее - Реестр жилых помещений), формирует и ведет структурное подразделение Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - управление социальной защиты населения, опеки и попечительства (далее - Управление) по форме, которую утверждает приказом Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по месту жительства (месту пребывания) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в целях обеспечения сохранности указанных жилых помещений и обеспечения их надлежащего санитарного и технического состояния.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100194), от 20.01.2023 [N 15-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271637&dst=100033))

2. Реестр жилых помещений ведется в электронном виде и на бумажном носителе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100196) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

3. В Реестре жилых помещений учитываются сведения о жилых помещениях, в отношении которых дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, имеют право собственности, в том числе долевой, а также жилые помещения государственного или муниципального жилищного фонда, в отношении которых дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (далее - дети-сироты), имеют право пользования в качестве нанимателя или члена семьи нанимателя по договору социального найма (далее - сведения о жилых помещениях детей-сирот).

4. Управление в течение 3 рабочих дней со дня постановки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на учет детей, оставшихся без попечения родителей, по месту его жительства (месту пребывания) запрашивает путем межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации следующие документы:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у несовершеннолетнего на праве собственности жилых помещений на территории Российской Федерации;

документы, подтверждающие наличие (отсутствие) права пользования жилым помещением на условиях социального найма у всех муниципальных образований, которые являлись местом жительства либо местом пребывания несовершеннолетнего до его постановки на учет детей, оставшихся без попечения родителей.

(п. 4 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100197) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

4.1. Включение сведений о жилых помещениях детей-сирот в Реестр жилых помещений осуществляется на основании решения Управления в течение 15 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 4](#P140) Порядка, либо установления факта наличия жилых помещений, в которых дети-сироты имеют право собственности, в том числе долевой, а также жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в отношении которых дети-сироты имеют право пользования в качестве нанимателя или члена семьи нанимателя по договору социального найма.

(п. 4.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100201) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

4.2. Сведения о жилых помещениях, в отношении которых дети-сироты являются нанимателями или членами семьи нанимателя по договору социального найма либо собственниками, не включенные в Реестр жилых помещений по месту жительства (месту пребывания) детей-сирот на дату вступления в силу настоящего постановления, подлежат включению в Реестр жилых помещений в срок до 1 августа 2014 года в соответствии с [пунктом 4.1](#P144) настоящего Порядка.

(п. 4.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100055) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п)

5. Основанием для исключения сведений о жилых помещениях детей-сирот из Реестра жилых помещений является снятие несовершеннолетнего с учета детей, оставшихся без попечения родителей, в Управлении по месту его жительства (месту пребывания), а также утрата несовершеннолетним права пользования по договору социального найма либо собственности, в том числе долевой, жилым помещением.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 [N 239-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100056), от 15.07.2022 [N 335-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100202))

5.1. Решение об исключении сведений о жилых помещениях детей-сирот оформляется в форме акта Управления не позднее 15 рабочих дней с момента наступления оснований, предусмотренных [пунктом 5](#P148) настоящего Порядка.

(п. 5.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=100848&dst=100058) Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 239-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100203) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п)

6. Сведения, содержащиеся в Реестре жилых помещений, используются и предоставляются в целях, предусмотренных настоящим Порядком, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таблица 3

Реестр жилых помещений, нанимателями или членами семьи

нанимателя по договору социального найма

либо собственниками которых являются дети-сироты и дети,

оставшиеся без попечения родителей

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование муниципального образования

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Утратила силу с 1 января 2023 года. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259626&dst=100204) Правительства ХМАО - Югры от 15.07.2022 N 335-п.